

## 臺灣屏東地方檢察署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113 年 1 月 4 日

| 項次 | 建築物或<br>設施名稱  | 維護管理規定                                                                                                                                                                           | 關鍵維護項目及辦理情形                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一  | 院、檢聯合<br>辦公大樓 | 1.建築法第 77 條。<br>2.消防法第 6 條及第 9 條。<br>3.電業法第 60 條。<br>4.建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。<br>5.建築物昇降設備設置及檢查 管理辦法。<br>6.各類場所消防安全設備設置標準。<br>7.消防安全設備檢修及申報辦法。<br>8.用電場所及專任電氣技術人員管理規則。<br>9.機電設備維護契約。 | 1.建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 12 月 8 日。<br>2.昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 2 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 112 年 12 月 1 日辦理。<br>3.消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防 安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 5 月 24 日。<br>4.高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 5 月及 11 月辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 111 年 10 月 23 日辦理。 |